

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BAIA DE CRIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.31 / 2021

privind aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere nr.1186/2004 si nr.1790/2011 pentru spatii cu alta destinatie decit cea de locuinta

Consiliul local al comunei Baia de Cris, județul Hunedoara;

Avind in vedere Referatul de aprobare a Primarului comunei Baia de Cris nr.25/28/12.05.2021 prin care se propune aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr.1640/1999 pentru spatiu cu alta destinatie decit cea de locuinta si Proiectul de hotarire nr.25/2021 privind aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere nr.1186/2004 si nr.1790/2011 pentru spatii cu alta destinatie decit cea de locuinta

-raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr.33/28/22.06.2021

-avizul comisiei pentru agricultura , activitate economico-financiara, amenajarea teritoriului si urbanism nr. 47/1426/25.06.2021

Tinind cont de clauza prevazuta in art.17 din contractul de inchiriere nr.1186/2004 modificat prin act aditional nr.8/2020 si clauza prevazuta in art.3 din contractul de inchiriere nr.1790/2011 modificat prin act aditional nr.5/2020

Avind in vedere prevederile art.555-art.566, art.1777-art.1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative cu modificarile si completarile ulterioare ;

Avind in vedere dispozitiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , republicata

In temeiul dispozitiilor art.108 lit.c, art. 129 alin.2 lit.c si alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g , art.196 alin.1 lit.a, art.243 alin.1 lit.a si art.362 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE :

Art.1(1) Se aproba prelungirea cu 1 an incepind cu luna iulie 2021 a contractului de inchiriere nr. 1186/2004 incheiat intre Consiliul Local Baia de Cris si Societatea Comerciala Farmaceutica Remedia S.A pentru spatiul in care functioneaza farmacia situat in com. Baia de Cris str.Muntele Gaina nr.2, in suprafata de 56,30 mp si utilitati aferente(hol, grup social, magazie si centrala termica) respectiv 43,27 m.p

(2) Termenul prevazut la alin.1 poate fi prelungit pe perioade similare.

Art.2(1) Se aproba prelungirea cu 1 an incepind cu luna iulie 2021 a contractului de inchiriere nr. 1790/2011 incheiat intre Consiliul Local Baia de Cris si Societatea Comerciala Delicia Com Prest S.R.L pentru spatiul comercial situat in com. Baia de Cris satul Tebea , in suprafata de 51,12 mp pentru deservire si 69,85 m.p terasa

(2) Termenul prevazut la alin.1 poate fi prelungit pe perioade similare.

Art.3 Contractele de inchiriere care fac obiectul prezentei hotariri vor fi modificate prin act aditional

Art.4 Se imputerniceste d-nul Gorcea Mihaiu-Liviu-primar al comunei Baia de Cris sa semneze actele aditionale la contractele de inchiriere

Art.5 Prezenta hotarire se poate contesta conform Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004 la Tribunalul Hunedoara.

Art.6 Prezenta hotarire se comunica Institutiei Prefectului judetul Hunedoara , Primarului comunei Baia de Cris si compartimentului buget contabilitate din cadrul Primariei Baia de Cris.

PRESEDINTE DE SEDINTA
COLPOS-IANCU ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
RUSU LUCIA

BAIA DE CRIS 30.06.2021

Nr.de consilieri prezenți: ____ din totalul de 11, aflați în funcție
Cvorumul necesar pentru adoptare majoritate _____, art.5 lit. ____) _____ voturi
Adoptată prin vot deschis
Voturi pentru _____
Voturi împotriva _____
Abțineri _____

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI																				
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. ____ / ____ .																				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura																	
0	1	2	3																	
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate: <table border="1"><tr><td><input type="checkbox"/> simplă</td><td><input type="checkbox"/> absolută</td><td><input type="checkbox"/> calificată</td></tr><tr><td>Art.5 lit. ee)</td><td>Art.5 lit. cc)</td><td>Art.5 lit. dd)</td></tr><tr><td>Voturi pentru: ____</td><td>Voturi pentru: ____</td><td>Voturi pentru: ____</td></tr><tr><td>Voturi împotriva: ____</td><td>Voturi împotriva: ____</td><td>Voturi împotriva: ____</td></tr><tr><td>Abțineri: ____</td><td>Abțineri: ____</td><td>Abțineri: ____</td></tr><tr><td>Nu a votat: ____</td><td>Nu a votat: ____</td><td>Nu a votat: ____</td></tr></table>	<input type="checkbox"/> simplă	<input type="checkbox"/> absolută	<input type="checkbox"/> calificată	Art.5 lit. ee)	Art.5 lit. cc)	Art.5 lit. dd)	Voturi pentru: ____	Voturi pentru: ____	Voturi pentru: ____	Voturi împotriva: ____	Voturi împotriva: ____	Voturi împotriva: ____	Abțineri: ____	Abțineri: ____	Abțineri: ____	Nu a votat: ____	Nu a votat: ____	Nu a votat: ____	____ / ____ / ____
<input type="checkbox"/> simplă	<input type="checkbox"/> absolută	<input type="checkbox"/> calificată																		
Art.5 lit. ee)	Art.5 lit. cc)	Art.5 lit. dd)																		
Voturi pentru: ____	Voturi pentru: ____	Voturi pentru: ____																		
Voturi împotriva: ____	Voturi împotriva: ____	Voturi împotriva: ____																		
Abțineri: ____	Abțineri: ____	Abțineri: ____																		
Nu a votat: ____	Nu a votat: ____	Nu a votat: ____																		
2	Comunicarea către primar	____ / ____ / ____																		
3	Comunicarea către prefectul județului	____ / ____ / ____																		
4	Aducerea la cunoștința publică	____ / ____ / ____																		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	____ / ____ / ____																		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	____ / ____ / ____																		

